

R.P. n. 2200  
Scadenza 08/12/2022



ADDETTO ALLA  
PUBBLICAZIONE F.F.  
(DOTT.SSA SONIA RENIS)



N. 1501 del 23/11/2022

Del Registro Generale

COPIA

# Comune di Leverano

Provincia di Lecce

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO, LAVORI PUBBLICI, SERVIZI MANUTENTIVI

**Oggetto: DECRETO MINISTERO DELL'INTERNO DEL 07/12/2020, ATTRIBUZIONE DI RISORSE FINANZIARIE PREVISTE DAL DECRETO LEGGE 14/08/2020 n. 104. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA ANORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA OTRANTO - SCUOLA DIANA 2° POLO 'GEREMIA RE' - IMPORTO COMPLESSIVO € 890.000,00. INTERVENTO INSERITO NEL P.N.R.R. E FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU. DETERMINA A CONTRARRE, IMPEGNO DI SPESA E APPROVAZIONE ALLEGATI DI GARA. CUP: C14I19000010001.**

**CUC “UNION 3” - CENTRO DI COSTO COMUNE DI LEVERANO**  
**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. - MANUTENZIONI**

Nella qualità di incaricato ex art. 107 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in forza del Decreto Sindacale di nomina n. 13 in data 26.10.2022 prot. n. 19929 legittimato, pertanto, ad adottare il presente provvedimento, non sussistendo, altresì, salve situazioni di cui allo stato non vi è conoscenza, cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse, neanche potenziale, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

**PREMESSO CHE:**

- al fine di consentire la messa in sicurezza degli edifici scolastici, il Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca, dando attuazione a quanto previsto dall’articolo 42 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazioni, dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, ha proceduto alla costituzione di un fondo per il finanziamento della progettazione di interventi di messa in sicurezza da parte degli enti locali competenti degli edifici scolastici;

-allo scopo il 06/03/2019 è stato pubblicato l’Avviso pubblico per la concessione di contributi in favore di enti locali per la progettazione di interventi per la messa in sicurezza degli edifici scolastici”. Alla selezione erano ammesse le richieste di contributo per affidamenti di incarichi di progettazione per interventi di messa in sicurezza di edifici adibiti ad uso scolastico, censiti nell’Anagrafe nazionale dell’edilizia scolastica; l’importo richiesto per l’affidamento dell’incarico di progettazione con riferimento ad ogni singolo edificio non potrà essere superiore all’8% dell’importo presunto dei lavori, comprensivo di I.V.A. e oneri previdenziali;

- gli enti locali interessati, tramite il legale rappresentante o suo delegato, devono far pervenire la propria candidatura, utilizzando esclusivamente la piattaforma informativa, pena la non ammissione alla presente procedura, collegandosi alla pagina *web* del sito del Ministero dell’istruzione, dell’università e della ricerca [http://www.istruzione.it/edilizia\\_scolastica/index.shtml](http://www.istruzione.it/edilizia_scolastica/index.shtml) nella pagina appositamente dedicata alla progettazione entro e non oltre le ore 15.00 del giorno 18 aprile 2019;

- il Settore LL.PP., su mandato dell’A.C., ha predisposto per due plessi scolastici dell’Istituto Comprensivo II° Polo “G. RE” (Plesso di Via della Libertà e Plesso Scuola Diana di Via Otranto) la necessaria documentazione tecnico-amministrativa per la partecipazione alla procedura selettiva, determinando, nel contempo l’importo da richiedere per l’affidamento dell’incarico di progettazione con riferimento ad ogni singolo edificio attenendosi, così come prescritto nell’avviso di selezione, alle disposizioni del decreto del Ministro della Giustizia, di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, 17 giugno 2016;

- i Quadri Economici per ogni singolo intervento risultano essere per ciascuna Scuola di € 700.000,00 e di € 890.000,00;

- in data 15/04/2019 sono state inoltrate sulla piattaforma informativa alla pagina *web*

[http://www.istruzione.it/edilizia\\_scolastica/index.shtml](http://www.istruzione.it/edilizia_scolastica/index.shtml), le n° 2 candidature sopra meglio descritte;

-dalla pubblicazione della relativa graduatoria il Comune di Leverano non risultava finanziabile per carenza di fondi messi a disposizione con Decreto del Ministro dell’istruzione, dell’università e della ricerca 10 dicembre 2018, n. 850;

- l’articolo 1, commi da 51 a 58, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020- 2022” disciplina l’assegnazione di contributi agli enti locali per spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, soggetti a rendicontazione, nel limite di 85 milioni di euro per l’anno 2020;

-con il Decreto Interministeriale 31 agosto 2020, con avviso di pubblicazione sulla G.U.R.I. Serie generale - n. 220 del 4 settembre 2020, che, fino a concorrenza del predetto importo di 85 milioni di euro, ha assegnato il contributo agli enti locali le cui richieste sono riportate nella graduatoria di cui all’allegato 2, che costituisce parte integrante del medesimo decreto, individuate dalla posizione n.1 alla posizione n.970;

- l'articolo 1, comma 51-bis della legge 27 dicembre 2019, n.160, introdotto dal decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126 (S.O. n.37/L alla G.U. n.253 del 13 ottobre 2020), ha previsto, relativamente al contributo in esame, che le risorse assegnate agli enti locali per gli anni 2020 e 2021, siano incrementate di 300 milioni di euro per ciascuno degli anni 2020 e 2021, e sono finalizzate allo scorrimento della graduatoria dei progetti ammissibili per l'anno 2020, approvata con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze del 31 agosto 2020 e riportata nell'allegato 2 dello stesso decreto;
- il citato articolo 1, comma 51-bis, ha previsto, altresì, che gli enti beneficiari del contributo sono individuati con comunicato del Ministero dell'interno da pubblicarsi entro il 5 novembre 2020 e che gli enti locali beneficiari confermano l'interesse al contributo con comunicazione da inviare entro dieci giorni dalla data di pubblicazione del comunicato;
- il comunicato del Ministero dell'Interno del 21 ottobre 2020, pubblicato sul sito della Direzione Centrale della Finanza Locale, ha individuato gli enti beneficiari tenuti a confermare l'interesse al contributo;
- la conferma di interesse al contributo che gli enti locali da inviare al Ministero dell'interno - Direzione Centrale della Finanza Locale, dovrà essere fatta esclusivamente con modalità telematica, tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali ("AREA CERTIFICATI – TBEL" altri certificati);
- le comunicazioni di conferma di interesse al contributo dovevano essere presentate al Ministero dell'interno entro il termine delle ore 24:00 del 31 ottobre 2020, e, successivamente, entro le ore 14:00 del 30 novembre 2020 a seguito di un ulteriore termine concesso a causa di accertati problemi tecnici che, unitamente all'attuale situazione emergenziale, non hanno consentito a tutti gli enti interessati di manifestare l'interesse al contributo, riportate nell'allegato A del Comunicato del Ministero dell'Interno del 31 agosto 2020;
- tra le richieste per le quali gli enti non hanno confermato interesse al contributo, indicate nell'elenco, che costituisce parte integrante del Decreto, è ricompresa anche la richiesta del Comune di Leverano per n°2 interventi;
- con Decreto, del 07 Dicembre 2020, il Ministero dell'Interno ha proceduto all'attribuzione delle ulteriori risorse finanziarie previste dal decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, alle richieste classificate dalla posizione n. 971 alla posizione n. 9.350, di cui all'allegato 2 del decreto interministeriale del 31 agosto 2020, escludendo le richieste degli enti locali che non hanno confermato interesse al contributo nei termini sopradescritti;
- il citato articolo 1, comma 51-bis, prescrive agli enti beneficiari il rispetto degli obblighi di cui al comma 56 del predetto articolo 1, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, a decorrere dalla data di pubblicazione del Decreto di assegnazione;
- il Decreto Ministeriale del 07 Dicembre 2020 ha stabilito che gli enti locali individuati dalle richieste dalla posizione n. 971 alla posizione n. 4737 dell'allegato A al decreto, beneficiari dell'incremento di 300 milioni di euro stabilito per l'anno 2020, sono tenuti ad affidare la progettazione entro tre mesi decorrenti dalla data di emanazione del presente decreto e che gli enti locali individuati dalle richieste dalla posizione n. 4738 alla posizione n. 9350 dell'allegato A al richiamato decreto, beneficiari dell'incremento di 300 milioni di euro stabilito per l'anno 2021, sono tenuti ad affidare la progettazione entro tre mesi decorrenti dalla data di adozione del provvedimento di erogazione del contributo da adottare, con successivo provvedimento, entro il 28 febbraio 2021;
- riguardo l'affidamento della progettazione, ai sensi del comma 57 del citato articolo 1, è previsto un controllo attraverso il sistema di monitoraggio delle opere pubbliche della banca dati delle pubbliche amministrazioni ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, classificato come «Sviluppo capacità progettuale dei comuni», in base alle informazioni correlate al relativo codice identificativo di gara (CIG);
- al fine dell'attuazione di quanto previsto al comma 56 dell'articolo 1, il richiamato Decreto ha stabilito che occorre individuare un termine certo per l'affidamento della progettazione e che lo stesso termine, stante il combinato disposto dei commi 56 e 57 del richiamato articolo 1, può essere individuato nella data di pubblicazione del bando, ovvero della lettera di invito, in caso di procedura negoziata, ovvero della manifestazione della volontà di procedere all'affidamento dell'appalto, come riportata sul CIG, secondo le

modalità di cui alla Delibera dell'ANAC n. 1 dell'11 gennaio 2017;

-il monitoraggio delle attività di progettazione di cui al comma 1 e dei relativi adempimenti è effettuato attraverso il sistema di "Monitoraggio delle opere pubbliche" ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, dove gli interventi sono classificati come "Sviluppo capacità progettuale" e il controllo sull'affidamento della progettazione, il cui termine iniziale coincide con la data di perfezionamento del CIG sul sistema dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, è effettuato tramite il sistema di cui al comma 2 e con il medesimo sistema sono verificate anche le informazioni sull'avanzamento delle attività di progettazione. In sede di creazione del CIG deve essere indicato e associato il codice unico di progetto (CUP) identificativo del progetto oggetto di finanziamento. Ai fini del presente contributo non erano ammessi SMART CIG.

- per quanto contenuto nel Decreto Ministero dell'Interno del 07/12/2020, si è reso necessario procedere all'affidamento della progettazione in questione e che, pertanto, occorreva attivare le procedure necessarie onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori rispetto agli obiettivi ed obblighi che l'Ente deve rispettare in funzione delle tempistiche imposte dal richiamato Decreto all'art.1 commi 56 e 57 nonché, di quelle altresì imposte, stante la responsabilità per danno erariale in capo al RUP, dal Decreto Legge nr. 76 del 16.07.2020 (Decreto Semplificazioni);

- per raggiungere tale scopo si è reso necessario individuare il sistema di affidamento dei Servizi Tecnici nonché, la forma di stipula ed esecuzione del contratto, le relative clausole essenziali, il bando di gara e/o lettera invito, il disciplinare, i relativi allegati ed il criterio di aggiudicazione dei servizi;

- in ragione della concomitanza dei carichi di lavoro relativi ai numerosi interventi in corso di competenza del personale del Settore LL.PP., sia sotto il profilo progettuale che di direzione lavori, nonché della necessità di garantire il rispetto delle tempistiche prescritte nel Decreto del 07/12/2020, considerata anche la complessità delle prestazioni richieste sotto il profilo strutturale tali da richiedere un approccio multidisciplinare da ricercare sul libero mercato, è stata evidenziata la necessità di procedere all'affidamento a personale esterno dell'Amministrazione comunale dell'incarico per le prestazioni in oggetto indicate;

- sulla Gazzetta ufficiale n. 323, del 31 dicembre 2020, è stato pubblicato il cosiddetto "milleproroghe", ovvero il Decreto Legge 3 dicembre 2020 n. 183, contiene alcune proroghe delle "modifiche a tempo", del Codice dei contratti pubblici, previste da decreti legge del 2019 e del 2020. Le modifiche sono contenute nell'art. 13 del testo del decreto legge, che è in vigore dal 31 dicembre scorso;

- l'art. 13, comma 2, lettera a) del decreto "milleproroghe" ha previsto la possibilità di avviare l'affidamento della progettazione, seppur le risorse a disposizione coprano soltanto il valore del progetto e non quello dei lavori, per tutto il 2021. Occorre ricordare, nel caso di specie, che il "Decreto Sblocca Cantieri" ha stabilito che, per gli anni 2019 e 2020, i soggetti attuatori di opere per le quali debba essere realizzata la progettazione possano "avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione". Le opere la cui progettazione è stata realizzata "ai sensi del periodo precedente" sono considerate prioritariamente ai fini dell'assegnazione dei finanziamenti per la loro realizzazione (art. 1 comma 4 del DL 32/2019 convertito, con modificazioni, dalla Legge 55/2019);

- a far data del 19.04.2016 è entrato in vigore il D. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50 "Codice dei contratti pubblici" successivamente modificato con la Legge nr. 55 del 14.06.2019 e, da ultimo con Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (decreto semplificazioni) pubblicato sulla G.U. n. 178 del 16.07.2020;

- il servizio oggetto dell'affidamento era riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) così come modificato dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e verrà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 comparato con l'importo determinato applicando il D.M. 17 Giugno 2016 ex Decreto 143 del 31/10/2013;

- il comma 2 dell'art 1, recita che "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per*

*servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;*

- questa S.A. al fine del rispetto della normativa di cui sopra e, quindi, al fine di garantire il rispetto dell'integrità delle domande e della riservatezza delle offerte nelle procedure di gara, ha regolarmente provveduto a DOTARSI di un proprio sistema di e-procurement denominato "TuttoGare" e fornito dalla Società "Studio AMICA Soc. Coop";

- l'importo stimato per l'affidamento del contratto di cui trattasi era inferiore ad € 75.000,00 configurandosi, quindi, quale tipologia di procedura di affidamento sotto la soglia di rilevanza comunitaria e, pertanto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 così come modificato dall'Art. 1, comma 2, lett. a dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120, può essere negoziato e affidato direttamente dal RUP consentendo, in siffatta maniera, una procedura più snella che semplifica l'operato delle stazioni appaltanti portando, conseguentemente, ad una notevole riduzione dei tempi per l'affidamento del contratto;

- con D.D. 1648 del 31/12/2020 è stato avviato il procedimento finalizzato all'affidamento del servizio di Progettazione Definitiva ed Esecutiva comprensiva delle indagini specialistiche di natura geologica relativamente ai "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA DIANA DI VIA OTRANTO 2 POLO -GEREMIA RE" - determinando a contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, del D. Lgs. nr. 267/2000, intervento stimato per complessivi € 890.000,00, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 così come modificato dall'Art. 1, comma 2, lett. a dal Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in Legge 11 settembre 2020 n. 120;

- l'O.E. da invitare a contrattazione, con provata esperienza professionale specifica nel settore, attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Studio Amica, denominata "Tutto Gare – Comune di Leverano";

- il corrispettivo stimato per i Servizi Tecnici in questione nel loro complesso per la Progettazione Definitiva/Esecutiva, meglio dettagliato e agli atti d'ufficio sulla base del DM del 17.06.2016, ammonta complessivamente ad € 37.317,64 oltre il 6% per spese e oneri accessori pari ad € 2.239,07 escluso Cassa ed IVA come per Legge;

- il RUP al fine di procedere ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. al conferimento di un incarico professionale esterno per l'espletamento delle attività inerenti la progettazione a livello esecutivo e delle conseguenziali prestazioni con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., con nota PEC Prot. n. 002603 del 10/02/2021, ha invitato l'Ing. Mauro PALADINI, nato a Leverano (Le) il 17/03/1956 con studio a Leverano alla Via Ciociaria snc a presentare dichiarazione di disponibilità, nonché, eventuale offerta economica mediante ribasso sulle prestazioni poste a base di affidamento calcolate in € 37.317,64 oltre il 6% per spese e oneri accessori pari ad € 2.239,07 escluso Cassa ed IVA come per Legge, per l'esecuzione delle prestazioni professionali di cui trattasi;

- l'Ing. Mauro PALADINI, mediante Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Studio Amica, denominata "Tutto Gare – Comune di Leverano", con nota agli atti di questo Comune con il prot. n. 0004026 del 03/03/2021, ha dichiarato la disponibilità a svolgere l'incarico offrendo un ribasso del 2% e nel contempo ha comunicato che in caso di affidamento le prestazioni di che trattasi le svolgerà in RTP con l'Ing. Andrea LANDOLFO, nato a Copertino (Le) il 05/01/1975, C.F.: LNDNDR 75A05 C978Q, con Studio in Leverano in contrada "Tenuta Cannole" snc e con l'Ing. Giulia ZECCA, nata a Tricase (Le) il 08/05/1986, C.F.: ZCCGLI 86E48 L419R, con Studio in Leverano alla Via Emilia snc;

- l'importo oggetto di incarico così come da offerta (2% ribasso percentuale) è stato rideterminato dal RUP in € 38.756,68 oltre Cassa per € 1.550,63 e Iva al 22% per € 8.869,59;

- con D.D. n.593 del 08/05/2021 è stato affidato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 comma 8 del D. Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 per le motivazioni sopra espresse, l'incarico professionale avente ad oggetto Servizi Tecnici inerenti le attività di Progettazione Definitiva/Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e comprensiva delle indagini specialistiche di natura geologica relativamente ai "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO

SCOLASTICO SCUOLA DIANA DI VIA OTRANTO 2 POLO -GEREMIA RE”, al RTP - l'Ing. Mauro PALADINI, nato a Leverano (Le) il 17/03/1956 con studio a Leverano alla Via Ciociaria snc, C.F.:PLDMRA56C17E563J, l'Ing. Andrea LANDOLFO, nato a Copertino (Le) il 05/01/1975, C.F.: LNDNDR75A05C978Q, con Studio in Leverano in contrada “Tenuta Cannole” snc e con l'Ing. Giulia ZECCA, nata a Tricase (Le) il 08/05/1986, C.F.: ZCCGLI86E48L419R, con Studio in Leverano alla Via Emilia snc, a fronte di un corrispettivo di € 49.185,89 incluso spese, il contributo previdenziale al 4% e l'I.V.A. al 22% ;

- è stato sottoscritto il regolare disciplinare di incarico al R.T.P. Di cui capogruppo risulta essere l'Ing. Mauro PALADINI, nato a Leverano (Le) il 17/03/1956 con studio a Leverano alla Via Ciociaria snc, C.F.:PLDMRA56C17E563J,

- in data 20/02/2022, acquisita al protocollo al n.3498 del 21/04/2022, l'Ing. Andrea LANDOLFO, nato a Copertino (Le) il 05/01/1975, C.F.: LNDNDR75A05C978Q, con Studio in Leverano in contrada “Tenuta Cannole” snc, ha comunicato a questo Comune di rinunciare all'incarico affidato in RTP con la richiamata determina dirigenziale;

- in data 22/04/2022, i tecnici incaricati, R.T.P. Ing. Mauro PALADINI e Ing. Giulia ZECCA, hanno depositato gli elaborati scritto grafici del Progetto Definitivo/Esecutivo, acquisito al Comune in pari data al prot. n.7486 e costituito dagli allegati ed elaborati agli atti del Comune;

- il progetto è stato verificato con Verbale del 27/04/2022, prot. n. 007759 reso ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

- con Delibera n. 66 del 04/05/2022 la Giunta Comunale ha approvato gli elaborati scripto/grafici e schede tecniche di cui al PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO, predisposto ai sensi dell'art.23, commi 7-14-15 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., denominato “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA OTRANTO - SCUOLA DIANA 2° POLO 'GEREMIA RE' - IMPORTO COMPLESSIVO € 890.000,00”, così come redatto dal RTP - I Ing. Mauro PALADINI e Ing. Giulia ZECCA, “Finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU” a seguito del Decreto Ministero dell'Interno del 07/12/2020, (attribuzione di risorse finanziarie previste dal Decreto Legge 14/08/2020 n°104);

**Che**, pertanto, risulta necessario procedere all'appalto delle opere al fine di rispettare il cronoprogramma dell'intervento ivi richiamato;

**Visto** l'art. 37, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che stabilisce che le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procedono all'appalto ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;

**Considerato** che la scrivente Amministrazione fa parte dell'Union3 costituita tra i “Comuni di “Carmiano, Porto Cesareo, Veglie, Leverano, Monteroni, Lequile, Arnesano, Copertino” qualificata quale Centrale Unica di Committenza;

**Considerato** che, nel caso di specie, il Comune di LEVERANO è Centro di Costo rispetto alla suddetta Centrale di Committenza in seno all'Union3, ad esso, spetta lo svolgimento di tutte quelle attività dettagliate nel vigente Regolamento sul funzionamento della stessa, tra cui anche la determina a contrarre e la redazione dei documenti di gara, nonché tutti gli adempimenti propedeutici e successivi al corretto espletamento della gara stessa ivi indicati;

**Preso atto** che questa Amministrazione Comunale, per come innanzi qualificata, intende procedere all'affidamento dei “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA OTRANTO - SCUOLA DIANA 2° POLO 'GEREMIA RE' - IMPORTO COMPLESSIVO € 890.000,00”, “Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU” a

seguito del Decreto Ministero dell'Interno del 07/12/2020, (attribuzione di risorse finanziarie previste dal Decreto Legge 14/08/2020 n°104);

Che, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e 32 del D.Lgs. 50/2016, con il presente atto si stabilisce che:

- l'importo complessivo dei lavori da affidare è pari ad € 667.120,79 (inclusi gli oneri della sicurezza per € 20.459,97) oltre somme a disposizione dell'A.C. per un importo complessivo di € 890.000,00;
- *la scelta del contraente sarà effettuata mediante "procedura aperta", ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del suddetto Decreto, previa pubblicazione di un bando di gara;*
- *l'intervento si configura, come un appalto di lavori inerenti le categorie "OGI – Edifici Civili e Industriali – CLASSIFICA III^– Categoria Prevalente", si configura, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs 50/2016 come un appalto sotto soglia comunitaria trattandosi di lavori di importo inferiore a 5.225.000,00;*
- *il contratto di appalto verrà stipulato "a corpo" ed avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori e conterrà le seguenti clausole essenziali:*
- *i lavori potranno avere una durata massima di giorni 240 (DUECENTOQUARANTA) naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;*
- *i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dal Capitolato Speciale di Appalto integrante il progetto esecutivo;*
- *il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016 a rogito del segretario comunale;*
- *per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si farà riferimento al Capitolato Speciale di Appalto ed allo schema di contratto, integranti il progetto esecutivo, nonché alle norme vigenti in materia, con particolare riferimento al Decreto Legislativo n. 50/2016 ed al D.P.R. n. 207/2010;*

**Richiamato** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Che** il Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "UNION 3", prevede che sia il Comune aderente ad adottare la determinazione a contrarre ex art. 192 del D.Lgs n.267/2000 (da trasmettere successivamente alla CUC assieme alla documentazione da allegare ai fini di un corretto espletamento delle procedure di gara), mentre spetta alla CUC, per il tramite del Funzionario Responsabile, curare gli adempimenti relativi allo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione sino alla fase della proposta di aggiudicazione;

**Considerato** che si ritiene di determinare a contrarre per l'affidamento dei lavori relativi agli per i **"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA OTRANTO - SCUOLA DIANA 2° POLO 'GEREMIA RE' - IMPORTO COMPLESSIVO € 890.000,00"**, *"Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU"* a seguito del Decreto Ministero dell'Interno del 07/12/2020, (attribuzione di risorse finanziarie previste dal Decreto Legge 14/08/2020 n°104), mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e

secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del suddetto Decreto;

**Ritenuto** che occorre provvedere all'attivazione delle procedure per l'indizione della gara e la pubblicazione del bando fissando, data l'urgenza, un termine inferiore a 35 giorni così come disposto dall'art. 60, comma 3, del D.Lgs n.50/2016, al fine di disporre l'aggiudicazione nel più breve tempo possibile nel rispetto del cronoprogramma imposto dall'Ente Finanziatore;

**Richiamato** l'art. 51 D.Lgs 50/2016 e considerato che il "Lotto" identifica uno specifico oggetto dell'appalto la cui realizzazione è tale da assicurarne funzionalità, fruibilità e fattibilità, indipendentemente dalla realizzazione delle altre parti (cfr. Cons. St., sez. II, 7/11/2007, n. 2803);

**Considerato** che l'articolazione dell'appalto in più parti deve garantire che ogni singola frazione abbia una funzionalità che ne consenta l'utilizzazione compiuta mentre è precluso il frazionamento quando le frazioni sono inserite in una prestazione che può assumere valore e utilità solo se unitariamente considerata e, nel caso di specie, l'appalto di che trattasi non è suddivisibile in lotti poiché trattasi di un'unica e medesima tipologia di lavori;

**Pertanto**, preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva dei lavori da eseguire (impossibilità oggettiva);

**Considerato che:**

- l'individuazione del contraente deve avvenire a seguito di procedura di gara e, in questa fase, si può provvedere all'indizione della gara stessa approvando anche i relativi schemi di bando, disciplinare di gara (norme integrative al Bando) e relativi allegati nei quali sono contenute tutte le indicazioni e prescrizioni a cui i concorrenti devono attenersi per formulare le offerte;

- la pubblicazione della presente procedura viene disposta secondo quanto stabilito dalle norme individuate dal Codice dei Contratti tenuto conto dell'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- la pubblicazione del bando e dei relativi allegati saranno come appresso:

- *Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana*;
- *n. 1 Quotidiano Nazionale e n. 1 Quotidiano Locale*;
- *Sito Web del MIT*;
- *Sito Web ANAC*;
- *Profilo del Commisstante*;
- *Albo Pretorio del Comune di Leverano*;

**Ritenuto** dover precisare che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento - ai sensi del combinato disposto dagli articoli 4 e 5, della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 – sono attribuite allo scrivente Arch. Valerio Costantino, Responsabile del Settore Tecnico LL.PP. presso il Comune di Leverano;

**Ritenuto** di procedere all'avvio delle procedure di indizione di gara per affidamento dei lavori di che trattasi;

**Dovendo** procedere all'impegno della spesa complessiva pari ad €. 890.000,00 dell'intervento "*Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU*" a seguito del Decreto Ministero dell'Interno del 07/12/2020, (attribuzione di risorse finanziarie previste dal Decreto Legge 14/08/2020 n°104);



Visti gli schemi di Bando di Gara, Disciplinare di Gara (norme integrative al Bando) e relativi allegati;

**Visti:**

- il Codice CUP: C14119000010001;
- la materia di split payment scissione dei pagamenti ai sensi dell'art.17 ter D.P.R. n. 633/1972;

**Vista** la Legge 06/11/2012 n.190 disposizioni per la prevenzione e la repressione nella corruzione e illegalità nella PA;

- il D. Lgs.vo 14/03/2013 n. 33 in materia di riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della PA;
- l'art. 183 TUEL e l'art. 26 del Regolamento Comunale di Contabilità che disciplinano la procedura di impegno della spesa;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 sul riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs.18 agosto 2000, n.267, e ss.mm.ii.;

## DETERMINA

**1. DI DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**2. DI DETERMINARE A CONTRARRE**, per l'affidamento dei “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA OTRANTO - SCUOLA DIANA 2° POLO 'GEREMIA RE' - IMPORTO COMPLESSIVO € 890.000,00”, “Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU” a seguito del Decreto Ministero dell'Interno del 07/12/2020, (attribuzione di risorse finanziarie previste dal Decreto Legge 14/08/2020 n°104), come da Progetto Esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n.66 del 04/05/2021;

**3. DI INDIRE** la gara pubblica con procedura aperta ex artt. 60 e 71 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da individuarsi in base al miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO E MESSA A NORMA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA OTRANTO - SCUOLA DIANA 2° POLO 'GEREMIA RE' - IMPORTO COMPLESSIVO € 890.000,00”, stabilendo che:

– **Qualificazione giuridica:** Appalto di Lavori. Categoria di Lavori: **OG1 – CLASSIFICA III<sup>^</sup> - Categoria Prevalente**;

– **Valore stimato appalto IBA:** € 667.120,79 inclusi gli Oneri della Sicurezza pari a € 20.459,97;

– **Criterio aggiudicazione:** Offerta Economicamente più Vantaggiosa da individuarsi in base al miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Offerta tecnico/qualitativa (elementi qualitativi-merito tecnico: Max 90 Punti) - Offerta Economica (elementi economici): Max 10 Punti. Offerta Tecnico/Qualitativa + Offerta Economica = Max 100 Punti. Per dettaglio attribuzione punteggi rinvio a Disciplinare di Gara (norme integrative al Bando);

– **Durata Appalto:** 240 (duecentoquaranta) giorni;

**4. DI APPROVARE** gli Schemi di Bando di Gara, Disciplinare di Gara (norme integrative al bando) e relativi allegati come in atti e di richiamare la Relazione tecnico-illustrativa del contesto in cui sono inseriti i lavori quale parte dei documenti di gara;

**5. FISSARE, un termine in 18 giorni** di pubblicazione del bando, così come previsto dall'art.60, comma 1, del D.Lgs n.50/2016, al fine di disporre l'aggiudicazione definitiva nel rispetto del cronoprogramma imposto dall'Ente Finanziatore;

**6. DI DARE ATTO** che la pubblicazione della presente procedura viene disposta secondo quanto stabilito dalle norme individuate dal Codice dei Contratti tenuto conto dell'importo complessivo dell'appalto ai sensi

dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- la pubblicazione del bando e dei relativi allegati saranno come appresso:

- *Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana*;
- *n. 1 Quotidiano Nazionale e n. 1 Quotidiano Locale*;
- *Sito Web del MIT*;
- *Sito Web ANAC*;
- *Profilo del Commisstante*;
- *Albo Pretorio del Comune di Leverano*;

**7. DI DARE ATTO** che le offerte saranno esaminate da apposita commissione giudicatrice nominata ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

**8. DI DARE ATTO** che l'opera è finanziata per l'importo complessivo di € 890.000,00 "*Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU*" a seguito del Decreto Ministero dell'Interno del 07/12/2020, (attribuzione di risorse finanziarie previste dal Decreto Legge 14/08/2020 n°104);

**9. DI IMPEGNARE** la somma complessiva di €. 890.000,00 al Cap. 3847 del Bilancio per l'esercizio in corso anno 2022 disponibili;

**10. DI IMPEGNARE**, in favore dell'ANAC, la somma complessiva di € 375,00 quale contributo ai sensi dell'art. 1, comma 67 della Legge n. 266 del 23/12/2005 (Finanziaria 2006), il cui versamento avverrà secondo le modalità stabilite da ANAC, imputando la spesa sul Capitolo 3847 del bilancio per l'esercizio in corso anno 2022 disponibili;

**11. DI DARE ATTO** ai soli fini dell'individuazione della disciplina applicabile in materia di appalti di lavori ex art. 35 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., il valore dell'appalto è stimato in € 667.120,79 complessivi;

**12. DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Procedimento la trasmissione del presente atto al Funzionario Responsabile della Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione dei Comuni UNION 3, assieme a tutta la documentazione prevista per l'adozione dei provvedimenti di competenza;

**13. DARE ATTO**, infine, che il presente provvedimento amministrativo risulta essere perfettamente coerente con gli obiettivi operativi individuati nel DUP,

**14. DARE MANDATO** all'ufficio competente che la presente determinazione sia pubblicata sul sito internet del Comune alla sezione "Amministrazione Trasparente" come previsto all'art. 29 comma 1) del D.Lgs. 50/2016;

**15. DI DARE ATTO che:**

- ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241/90 il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Valerio COSTANTINO il quale con la sottoscrizione della presente, attesta la regolarità tecnica dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/00, e l'insussistenza, anche potenziale, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001 e che in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze alla medesima attribuita;

- la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento dell'approvazione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- va pubblicata all'albo pretorio on line di questo Ente per 15 giorni consecutivi;

- va inserita nel fascicolo delle Determinazioni tenuto presso il settore Segreteria;

- dovrà essere pubblicata nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente";

**16. DI TRASMETTIRE** il presente atto al Settore Finanziario per i conseguenziali provvedimenti di competenza;

**IL RESPONSABILE DELLA CUC "UNION 3"**

**Ing. Daniele CIARDO**

Leverano, li 16/11/2022

IL COMPILATORE  
f.to Valerio COSTANTINO

Leverano, li 21/11/2022

IL DIRIGENTE  
f.to Arch. COSTANTINO Valerio

---

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
Art. 151, c.4 – D.Lgs. 18/8/2000, N° 267.

<b>Impegno spesa</b>					
Cap.	Art.	anno	<i>impegno</i>	<i>sub imp.</i>	<i>Importo</i>
3847		2022	383		890000,00

PER L'ISTRUTTORIA  
f.to Dott.ssa Gilda MY

Leverano, Li

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
f.to Dott. BLASI Roberto

---

R.P. n. 2200

Si certifica che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi da oggi.

Leverano, li 23/11/2022

ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE F.F.  
f.to DOTT.SSA SONIA RENIS

.....

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU n. 445/00, dell'art. 20 del D.lgs. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente sulla banca dati dell'Ente.